

Verslag informatieavond 7 februari 2023 - Nova College

Programma:

1. Welkom en opening
2. Wijkforum en wijkagenda - deel 1
3. Update ontwikkelzone Zijlweg-West
4. Kennismaken met Nova College (film gemaakt door scholieren)
5. Wijkforum en wijkagenda - deel 2
6. Napraten, aanmelden wijkacties, borrel (met diashow archieffoto's van de wijk)

Aanwezigen:

- 4 leden wijkforum en begeleider Brigitte Kool
- Gemeente Haarlem: Mark Modderkolk - ontwikkelzonemanager, Angelina Scalzo - gebiedsmanager en Mirjam Boxhoorn - gebiedsverbinder
- Wethouder Floor Roduner, 2e helft van de vergadering
- Ca. 120 buurtbewoners

Toelichting wijkforum

- Experiment programma Nieuwe Democratie van gemeente Haarlem: meer zeggenschap en eigenaarschap op thema's die in de buurt spelen
- Gelote wijkraad (januari 2021): gestart met 7 personen, nu nog 5 personen
- Wijkenquête (juni 2021): ophalen thema's in de wijk
- Geloot wijkpanel (najaar 2021): 59 personen (prioritering thema's + toekenning budget)
- Wijkagenda met begroting (groen, verkeersveiligheid en spelen)
- Budget 2x € 30.000 euro: voor activiteiten in de wijk en verbeteren leefbaarheid
- Zittingstermijn van 2 jaar, loting 2e termijn is gestart

Wijkagenda - stand van zaken (agendapunt 2 en 5)

Bloemenbuurt

Vergroenen Narcisplein
samen met buurtbewoners
Budget € 5.000,-

Het planten van
aantrekkelijk groen dat
daarna door de bewoners
zelf wordt onderhouden.



Bewoners Narcisplantsoen hebben gezamenlijk een plan gemaakt voor de perken voor hun deur. Naast budget wijkforum ook aanvullende subsidie van gemeente. Door gemeente en Spaarnelanden uitgevoerd, de bewoners gaan de groenstroken onderhouden.



Spoorwegkwartier

Bijdrage aan herinrichting
Skatepark.

Budget € 3.000,-

Voor 2023; speeltoestel in
de wijk.

Budget ntb.

Bijdrage aan skatetoestel
of aan feestelijke opening.

Onderzoek naar plek en
soort toestel door buurt.

Skatepark: procesmanager is
aangesteld, plan van aanpak,
kostenraming en inkoopstrategie
opgesteld.

Er ligt een wens voor een
speeltuin/speeltoestel in de
laantjes. Er is alleen nog geen
concreet initiatief of een trekker
hiervoor.

Veldzicht Aanleg tijdelijke klimaattuin. Budget €5.000,-	Aanleggen een tijdelijke kweektuin aan Schoonzichtlaan i.s.m. InHolland en bewoners.
Groen onderhoud en veiligheid Veldzicht. Budget €2.000,-	Veiligheid Schoonzichtlaan verbeteren door snoeien/vervangen groen. Buurt aan zet met plan.



De klimaattuin was een idee wat in 2020 leefde voor het lege terrein naast gebouw Zijlweg 245, maar is nooit tot een concreet initiatief gekomen. Uiteindelijk is er een tijdelijke urban camperplaats gekomen.

Met studenten van InHolland is er met burendag afgelopen september een samenkomst georganiseerd voor de bewoners van de Schoonzichtlaan, Bijdorplaan en Veldzichtlaan. Doel: kennismaken en ideeën uitwisselen.



Gehele wijk Verkeersveiligheid Zijlweg korte termijn oplossingen Budget € 10.000,-	Voorbeelden: 'u rijdt te hard' borden, belijning.
Informatieavond over de ontwikkelingen en visie voor onze wijk i.s.m. de gemeente. Budget nvt	Er is nog geld over voor andere leuke, zinvolle en creatieve plannen. Budget € 4.000,- Suggesties zijn welkom!
Prullenbakken en (zwerf)afval. Budget € 1.000,-	

Verkeersveiligheid, zie update hieronder.

Informatieavond: check!

Prullenbakken: door gemeente gerealiseerd langs de Zijlweg

NOG WAT HANDJES NODIG

Om al deze acties en nieuwe initiatieven uit te voeren zijn meer handjes nodig. Heb je iets met een van de onderwerpen, meld je aan! Heb je een ander idee voor de buurt of is jullie straat al actief met een plan bezig, laat het ook weten. Samen maken we van deze acties een succes en zorgen we ervoor dat het budget écht ten goede komt aan de wijk. **Mail naar** wijkforumzijlwegwest@gmail.com

Op 15 april is er in Haarlem weer de jaarlijkse **Tegelwipactie**. Een actie om tegels te vervangen voor groen. In je tuin, langs de gevel of in de straat. Daar doen al veel wijken aan mee. Wil jij daar ook een rol in spelen? Bijvoorbeeld om samen de straat te vergroenen. Of geveltuinen aanleggen. Of het ruilpunt te bemensen waar mensen tegels inleveren voor gratis planten? Stuur berichtje naar anniek@zorgindetuin.nu

Verkeersveiligheid Zijlweg

Update stand van zaken

- Uit de wijkenquête kwam verkeersveiligheid als grootste issue naar voren
- Alle opgehaalde ideeën en suggesties met gemeente besproken
- Samen opgetrokken met enkele bewoners Zijlweg en Hyacintenlaan
- Korte termijn maatregelen:
 - Plaatsing smileybord: opbouw data snelheid, moment, etc.
 - Aanbrengen bliksemschichten en belijning fietsersoversteek kruising Hyacintenlaan
 - Aanbrengen bliksemschichten zebrapaden kruising Julianalaan
 - Aanbrengen bliksemschicht afslag richting Luzac
 - Aanpassing bebording



Wat kan er niet (op korte termijn)?

- Rotonde (te kleine radius)
- Plaatsing verkeerslichten kruising Julianalaan/Zijlweg/Luzac (te hoge kosten)
- Ander profiel van de weg / optische versmalling door andere belijning (pas bij een grote herinrichting)
- Weghalen parkeervakken en verbreden van de stoep binnenbocht Zijlweg (te ingrijpend en er is nog geen alternatief voor parkeren)
- Julianalaan afsluiten naar Zijlweg toe
- Aanleg zebrapaden (schijnveiligheid, slecht zicht automobilisten)
- Bomen planten (natuurlijke versmalling)
- 30km zone (niet handhaafbaar als inrichting weg niet overeenkomstig is)
- Voetgangers stoplicht bij brandweer
- Gebruik van terrein Nova College voor deelscooters, auto's van bewoners, etc.

Vragen/opmerkingen:

- Verkeersontwikkelingen Westergracht/Pijlslaan → invloed Zijlweg?
- Verkeersdrempels mogelijk op de Zijlweg aan zijde Overveen?
- Spiegel plaatsen uitgang Narcisplantsoen/Zijlweg, scooters/fietsen zijn niet te zien
- Kruising Hyacintenlaan/Zijlweg: slecht zicht door geparkeerde busjes/auto's
- Het is niet veilig om met kinderen over te steken!

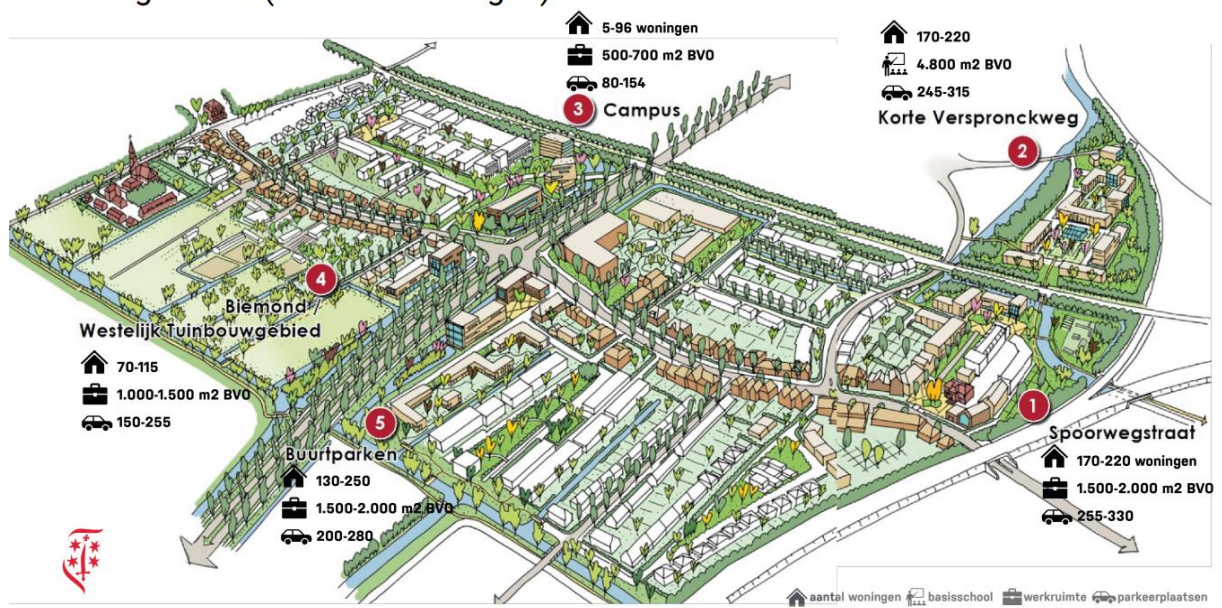
Aangezien er geen verkeerskundige vanuit de gemeente aanwezig was, kon er beperkt antwoord worden gegeven op de vragen over verkeer. Mark Modderkolk, ontwikkelzone manager Zijlweg-West, gaf aan dat hij zich zal inzetten om de Zijlweg volledig herin te richten. Het geld is er echter nog niet, dat gaat om miljoenen. Normaal gesproken wordt een herinrichting pas gedaan als er een onderhoudsbehoefte is. Dat is nog niet het geval. Op basis van ongevalcijfers staat de totale Zijlweg wel in de top 20 van onveilige wegen, echter op het stuk Zijlweg in deze wijk valt het o.b.v. de cijfers mee. NB. veel ongevallen komen niet terecht in de rapportages, als er geen hulpdiensten aan te pas zijn gekomen. Zo'n grote herinrichting is niet binnen 1 jaar geregeld, denk eerder aan een tijdslijn van 10 jaar.

Update plannen ontwikkelzone (agendapunt 3)

In 2020 is de ontwikkelvisie vastgesteld voor de ontwikkelzone Zijlweg-West.

Ontwikkelvisie Zijlweg-West en omgeving (2020)

Programma (600-901 woningen)



Vanwege capaciteitsgebrek heeft de ontwikkeling enige jaren stilgelegen. Inmiddels is een doorstart gemaakt met de planvorming, vanwege de toekenning van de Woningbouwimpuls (WBI) subsidie van het Rijk, van 3 miljoen euro. Voorwaarden: de gemeente financiert 50% mee, start bouw in Q4 2025 en start met de bouw van 617 woningen binnen 10 jaar. In totaal is er nu 6 miljoen euro beschikbaar als impuls voor de woningbouw. De herinrichting van de Zijlweg is voor 13% meegenomen in dit budget, de rest moet uit andere potjes gefinancierd worden.

De zone kent 5 deelgebieden: Biemond, Campus, Korte Verspronckweg, Spoorwegstraat, Buurtparken. En er is een 6e ontwikkellocatie bijgekomen: het uitvaartcentrum aan de Zijlweg heeft het voornemen naar Noord te verhuizen, waardoor deze locatie vrijkomt.

Ieder deelgebied kent zijn eigen uitdagingen, de gemeente is grotendeels afhankelijk van de medewerking van eigenaren van de ontwikkellocaties (deels versplinterd eigendom) en de mogelijkheden voor verplaatsing van bestaande functies.

Op dit moment worden diverse onderzoeken en studies gedaan, o.a. opstellen beeldkwaliteitseisen, in kaart brengen langzaam verkeer netwerk en groenblauw raamwerk (behouden/versterken bestaande groene verbindingzones en waterlopen + vergroenen Zijlweg) en een mobiliteitsplan. Dit leidt tot een Programma van eisen voor de fysieke leefomgeving voor de gehele ontwikkelzone. In de tweede helft van 2023 worden hiervoor participatie momenten georganiseerd met buurtbewoners en andere belanghebbenden. Ook volgt er nog een uitnodiging om lid te worden van de nieuwsbrief. Eerste editie wordt nog in Q1 2023 verwacht.

In 2024-2025 staat onderhoudsproject Veldzicht in de planning: aanpassing straatprofielen en nieuw rioleringsstelsel. Het gedeelte van de campus van InHolland valt buiten dit project, omdat dit gebied binnen de ontwikkelzone wordt meegenomen.

Meer informatie: <https://haarlem.nl/ontwikkelzone-zijlweg-west>

Vragen/opmerkingen:

- Hoe zit het met de bedwantsen in het gebouw Zijlweg 245? → Het college van B&W is in gesprek met de eigenaar/verhuurder. Er zijn grenzen aan wat de gemeente hieraan kan doen. Het gebouw is nog 15 jaar verhuurd aan de huidige verhuurder. Het pand heeft de status van beschermd stadsgezicht en zal qua aanzien niet veranderen.
- Komt het kunstwerk terug op dit gebouw? → Het is niet bekend dat er een kunstwerk was.
- Hoe zit het met de energietransitie, buurt van het gas af, hoe komt dat terug in de plannen? → Er komt een onderzoek naar bodemwarmte. Richt zich wel op de nieuwbouw.
- Wordt er ook nog gekeken naar het Houtmanpad? Dit pad is hoog nodig aan onderhoud toe. → De studie richt zich op de oversteekbaarheid en ontbrekende schakels voor voetgangers en fietsers. Het Houtmanpad valt hier buiten.
- Is er overleg met de gemeente Bloemendaal? → Ja, is één van de stakeholders.
- Waarom kan er geen 30 km ingesteld worden op de Zijlweg. → De regel is dat je altijd van 70 naar 50 naar 30 km/u gaat en niet in een keer van 70 naar 30.
- Stimuleer jongerenparticipatie bij de ontwikkeling van de campus. → Er zijn 2 klassenstudies met studenten gedaan naar de oversteekbaarheid tussen InHolland en Nova College.
- Ik ben ondernemer in de wijk en heb nog niets van de plannen vernomen. → Tot op heden zijn er gesprekken gevoerd met eigenaren en ontwikkelaars waarvan bekend is dat ze willen ontwikkelen. Eigenaren kunnen zich melden als ze interesse hebben.
- Is het gebrek aan personeel geen bottleneck voor de ontwikkeling? → Vanwege de WBI subsidie heeft deze ontwikkelzone prioriteit gekregen.
- Aanleg glasvezelnetwerk, info kwam pas achteraf, kan dat beter? → Het is aan de uitvoerende partijen om hierover te informeren. De gemeente moet partijen toestaan om werkzaamheden in de grond uit te voeren.
- Hoe zit het met het Hin-terrein, wordt dit gebied ook meegenomen in de ontwikkelplannen? → Nee, valt buiten het plangebied.

Nova College (agendapunt 5)

Bij het Nova College leren jongeren een vak. Dat leren ze via de theorie en in de praktijk door stages, opdrachten uit het bedrijfsleven en in de school zelf waar een **kapsalon** en een **restaurant** zijn gevestigd die gerund worden door leerlingen. **Als buurtbewoner kun je daar gebruik van maken.** Zo help je de leerlingen bij hun leerproces en heb je er zelf ook wat aan. Je kunt terecht voor knippen, kleuren, ook lunch en diner en voor interieuradvies. Heb je een bedrijf of initiatief, dan kunnen leerlingen je ook helpen bij een logo of huisstijl, een website of een opname van foto's en video. De film die de jongeren zelf gemaakt hebben, is helaas niet te bekijken via dit verslag.

Het NOVA maakt graag meer contact met de buurt. Dus klop er aan, je bent van harte welkom. Samen met gemeente Haarlem is het NOVA in gesprek of de parkeerplaats bijvoorbeeld een wijk brede functie kan krijgen op de momenten dat de parkeerplaats niet of nauwelijks gebruikt wordt door de school zelf, zou het door wijkbewoners benut kunnen worden. Dit is nog niet rond maar wel onderwerp van gesprek.

In contact komen

Voor meer vragen/ideeën/suggesties over de ontwikkelzone mail naar zonezijlweg@haarlem.nl

Voor meedoen met de wijkagenda en/of nieuwe initiatieven in de wijk mail naar: wijkforumzijlwegwest@gmail.com

NOVA College

Kapsalon: gratis knippen en vergoeding voor kleuren. Bel: (023) 530 27 07

Restaurant voor lunch of diner. Bel: (023) 530 23 15 of mail restaurant@novacollege.nl

Ook met grafische opdrachten kun je terecht bij NOVA of voor een vergadering of bijeenkomst. Mail naar evenementenhaarlem@novacollege.nl